

БИЗНЕС-ЦЕНТР
ОМЕГА ПЛАЗА
строение 6

СОВРЕМЕННЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР класса В

в составе Делового квартала
«Симоновский»



Отдельностоящее здание



6 этажей



Общая площадь 16 300 м²



Наземный охраняемый паркинг
на 450 машиномест
(на территории БЦ «Омега Плаза»)



Развитая инфраструктура Делового
квартала «Симоновский»
и БЦ «Омега Плаза» в шаговой
доступности



ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Бизнес-центр «Омега Плаза» строение 6 является частью Делового квартала «Симоновский», за короткий срок ставшего точкой притяжения бизнес-аудитории и социальной активности



ул. Ленинская Слобода, д. 19с6



200 м от м. Автозаводская
700 м от ст. МЦК Автозаводская

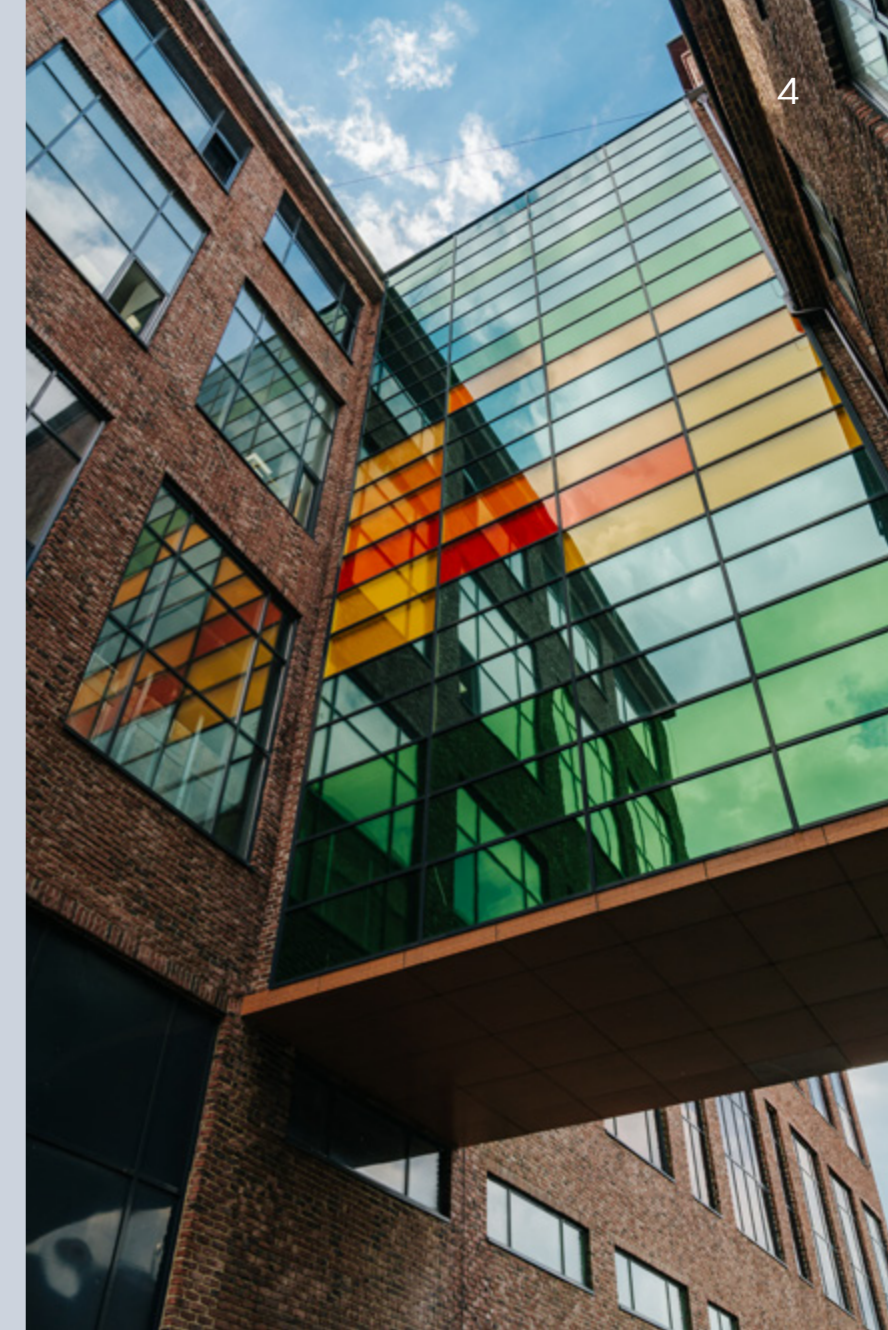


500 м от Третьего транспортного кольца
4 км от Садового кольца



В непосредственной близости расположены:

- Мебельный центр ROOMER
- ТЦ Глобал Молл
- ТЦ Ривьера
- ЦСКА Арена



МЦ ROOMER
один из крупнейших
мебельных центров
в пределах третьего
кольца



ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ «СИМОНОВСКИЙ»

Современный деловой квартал,
расположенный в Даниловском
районе ЮАО г. Москвы

На территории в 11 га расположены:

- кафе и рестораны
- отделения банков
- салон красоты
- супермаркеты
- магазины и шоу-румы
- мебельный центр ROOMER
- торговый центр Глобал Молл
- охраняемый паркинг на 1500 м/м
- парковое озеленение с пешеходными дорожками и велопарковками



ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА



Готовые офисы с
качественной отделкой



Современные инженерные
коммуникации



Охраняемый паркинг

- высота потолков 2,7 м
- 3 лифта
- панорамное остекление
- пожарная сигнализация, система оповещения
- круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа
- профессиональная управляющая компания

16 300 м²

Общая площадь

6

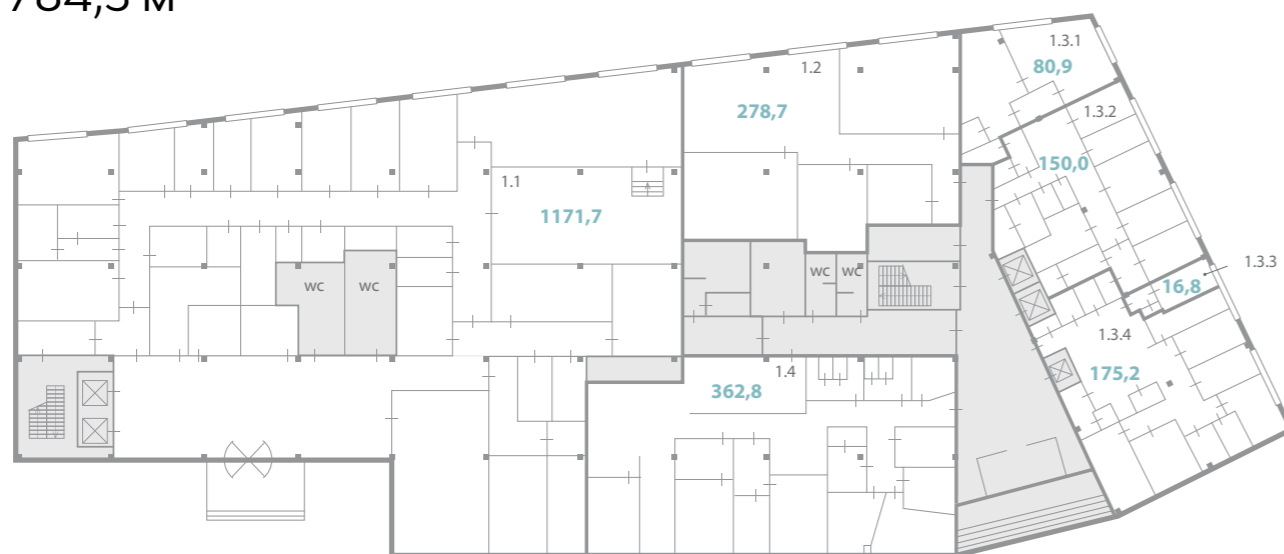
Этажей



ПЛАНИРОВКИ ЭТАЖЕЙ

1 ЭТАЖ

Общая площадь этажа
2 784,3 м²



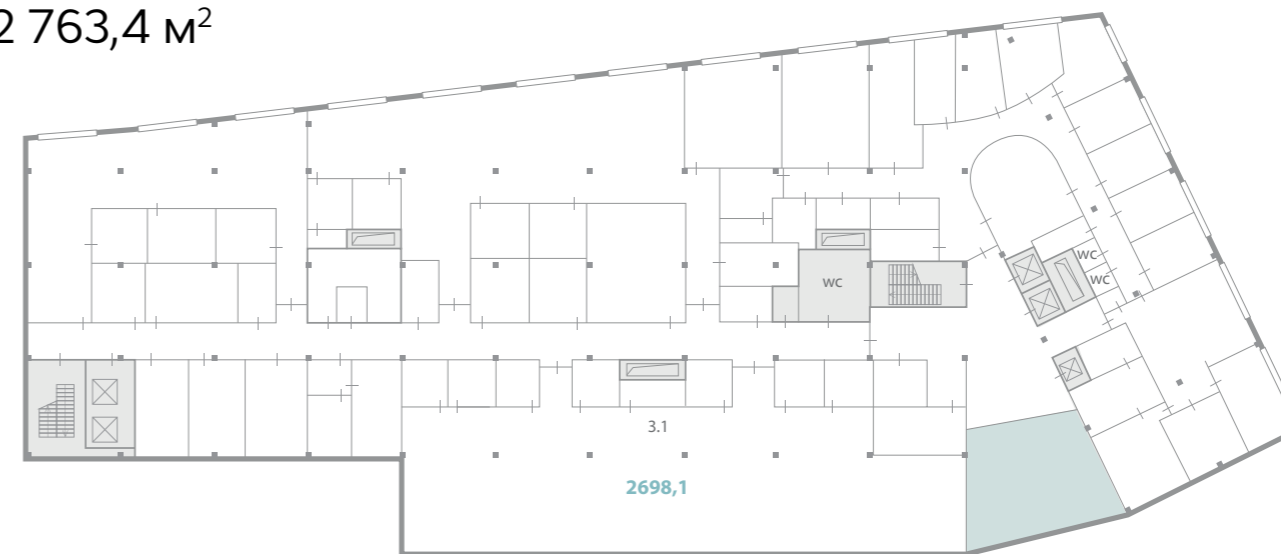
2 ЭТАЖ





Общая площадь этажа
2 761,1 м²



3 ЭТАЖ

Общая площадь этажа
2 763,4 м²



- | | | |
|--|-----------------------------|--|
|  № М ² | офисы |  лифты |
|  | технические зоны и коридоры |  атриум |

ПЛАНИРОВКИ ЭТАЖЕЙ

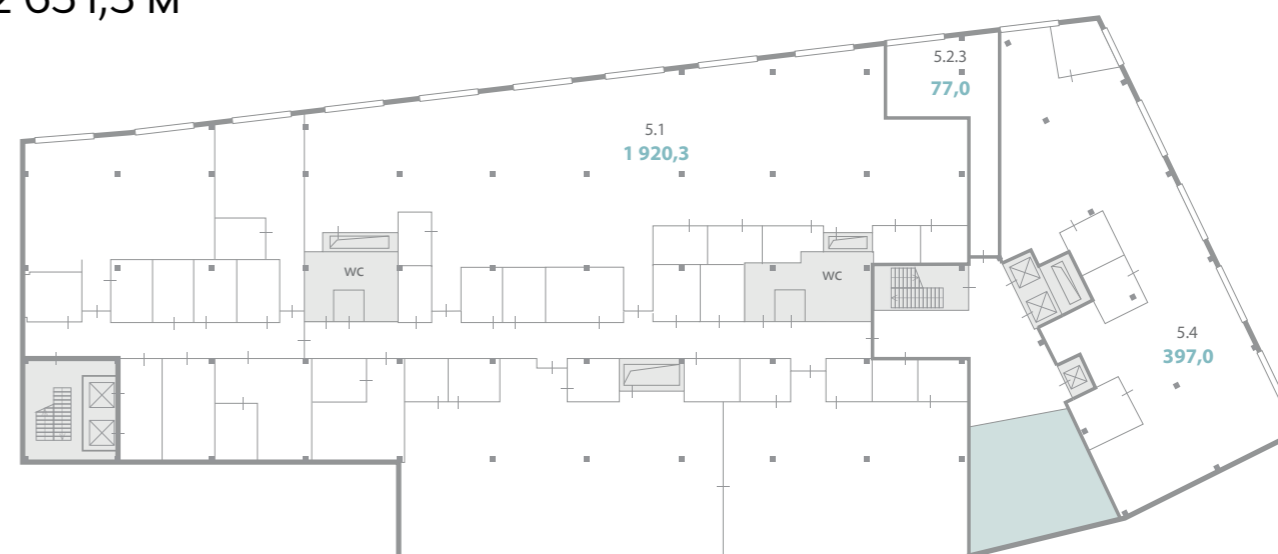
4 ЭТАЖ

Общая площадь этажа
2 678,1 м²



5 ЭТАЖ

Общая площадь этажа
2 651,3 м²



6 ЭТАЖ

Общая площадь этажа
2 626,4 м²

